

Uchwała Nr LXXXV/1893/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
położonej w Rzeszowie przy ulicy Orzechowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

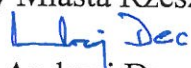
Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ulicy Orzechowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonej jako działka nr 836/5 obr. 214 o pow. 0,0023 ha, obj. KW RZ1Z/00035215/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
położonej w Rzeszowie przy ulicy Orzechowej.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasto Rzeszów oznaczona jako działka nr 836/5 obr. 214, położona jest w Rzeszowie przy ulicy Orzechowej.

Ww. działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Z wnioskiem o sprzedaż ww. nieruchomości wystąpił właściciel działki nr 833 obr. 214. Przedmiotowa nieruchomość nie może być samodzielnie zagospodarowana, nie spełnia definicji działki budowlanej i może być przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania tylko działki stanowiącej własność wnioskodawców. W związku z powyższym zasadne jest przeznaczenie jej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

